



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALU PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA DO ODPLATNEGO KORZYSTANIA  
POŁOŻONEGO W WARSZAWIE PRZY AL. JERUZOLIMSKICH 144 02-305 WARSZAWA**

L.p.	ADRES LOKALU	POWIERZCHNIA LOKALU	STAWKA MINIMALNA CZYNSZU NAJMU NETTO MIESIĘCZNIE cena wywoławcza bez opłat eksploatacyjnych	WADIUM (zł)	PRZEZNACZENIE LOKALU	WYPOSAŻENIE	UWAGA
1.	02-305 Warszawa Al. Jerozolimskie 144 <b>pawilon handlowy</b> o pow. 59 m <sup>2</sup> w hali głównej Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia	Powierzchnia całkowita: 59,00 m <sup>2</sup>	250,00 zł/m <sup>2</sup>	29 500,00 zł	Działalność handlowo-usługowa: <ul style="list-style-type: none"><li>• sklep spożywczy-wielobranżowy</li><li>• kiosk</li><li>• piekarnio-cukiernia</li><li>• kawiarnia</li><li>• apteka</li><li>• biżuteria, akcesoria</li></ul> z wyłączeniem działalności autobusową i transportową oraz gastronomią typu fast food i bar szybkiej obsługi.	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, zimna woda	Lokal do wynajęcia od <b>stycznia 2025r.</b>